S- 3958 I - 3173/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

M 465746

Addl. District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24-Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Pgs.

27 MAY 2015

Q 1001 - 1608100005479 3/15

মং - ১,৫০,০০০/- এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা পন মূল্যের

-ঃ সাফ বিক্রয় কোবালা ঃ-

কোবালা দাতাগন :-

১) ফ'রাজ গায়েন ওরফে ফ'রাজ আলি গায়েন, পিতা মৃত মৌবারক আলি গায়েন, সাকিন - দক্ষিন পাড়া জগন্নাথপুর, পোঃ - রামকৃষ্ণ পল্লী, সোনারপুর, কালকাতা - ৭০০১৫০, জেলা দক্ষিন ২৪-পরগনা ।

Serial 9282 Date 25/05/15.
Name Sumit Dutta Chowdhury (Adv)
Address Alipore Police Court Kol-27
Rs. 1000/-

A. K. PURKAYASTHA (Stamp Vendor)
Alipore Police Court, Kol-27

Addl. Dist. Sub-Registrar
27 MAY 2015
Sonarpur, S. 24 Pgs.

Sumit Dutta Chowdhury
S/o. Subodh Ch. Dutta Chowdhury,
Advocate
Alipore Police Court
Kol-27

২) জুম্মাদ আলি গায়েন ওরফে জুম্মান আলি গায়েন, পিতা মৃত মোবারক আলি গায়েন, সাং - দক্ষিন সোনারপুর , জেলা দক্ষিন ২৪-পরগনা ।

৩) আলেমা বিবি ওরফে আলেয়া বিবি, স্বামী গোলাম মন্ডল, সাং - দক্ষিন পাড়া সোনারপুর, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।

<u>কোবালা গ্রহিতা</u> :- দেবালক ডেভলপারর্স লিমিটেড এর পক্ষে ডাইরেকটর **শ্রী সুকান্ত কুন্ডু** , পিতা শংকর কুন্ডু , সাং - ৮২, গড়িয়া মেইন রোড, মহামায়াতলা, কলকাতা - ৭০০০৮৪।

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪-পরগনা, থানা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর, মৌজা - নিশ্চিন্তপুর গ্রামের অধিন, আর. এস. ১৬, বর্তমানে এল. আর. ৭নং দাগের ০.৩২ একর জমি জমা জনৈকা হায়াতনুসা বিবি বিগত ইংরাজী ১৯-১১-১৯৫৬তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির, ৯৩ নং ভল্যুমের, ৮০ হইতে ৮২নং পাতায় লিখিত , সন ১৯৫৬ সালের ৭৯৪৯নং এককেতা বিক্রয় কোবালা মূলে খরিদ করিয়া মালিক দখলীকার নিযুক্ত হয়েন এবং পরবর্তীকালে উক্ত সম্পত্তিতে আর. এস. ১৬নং দাগের আট আনা অংশ উক্ত হায়াতনুসা বিবির এবং অবশিষ্ট আট আনা অংশ ভুল বশতঃ আরজেদ আলি মন্ডল এবং মর্জিনা খাতুন দিগরের নাম বরাবরে

Addl. Dist. Sub-Registrar
2 7 MAY 2015
Sonarpur, S.24 Pgs.

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

রেকর্ডভুক্ত । তৎপরে উক্ত হায়াতনুসা বিবি উক্ত আরজেদ আলি মন্ডল ও মর্জিনা খাতুন দিগরে বিরুদ্ধে বিগত ইংরাজী ১৯৮৬ সালের বারুইপুর ২নং মুনসেফ আদালতে টি এস কেস নং ৪/৮৬ দায়ের করেন এবং বিগত ইংরাজী ০৫/০৫/১৯৮৭ তারিখে উক্ত বারুইপুর -২ নং আদালত কর্ত্তৃক উক্ত মামলার ডিক্রী প্রাপ্ত হইয়া উক্ত হায়াতনুসা বিবি উক্ত আর. এস. ১৬নং দাগের জমির একক মালিকরূপে বিবেচিত হয়েন ।

অতঃপর উক্ত হায়াতনুসাবিবি তাহার স্বত্ব দখলীয় সমুদয় সম্পত্তি মধ্যে কমবেশী ৩কাঠা ৫ছটাক ১০বর্গফুট জমিজমা বিগত ইংরাজী ০৯/০৬/১৯৯৫ তারিখে এ. ডি. এস. আর. সোনারপুর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির , ৬২নং ভল্যুমের, ৩৭৫ হইতে ৩৮০ নং পাতায় লিখিত, সন ১৯৯৫ সালের ৪০৭৩নং এককেতা বিক্রয় কোবালা মূলে সুব্রত সেনগুপ্ত মহাশয়ের নিকট এবং ঐ তারিখে উক্ত রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির, ৬২নং ভল্যুমের, ৩৮২ হইতে ৩৯৯নং পাতায় লিখিত, সন ১৯৯৫ সালের ৪০৭৪নং এককেতা বিক্রয় কোবালা মূলে উক্ত নিশ্চিন্তপুর মৌজার, আর. এস. ১৬ ও এল. আর. ৭নং দাগের ৩ কাঠা ২ ছটাক ৩৯ বর্গফুট জমিজমা জনৈক গৌরী দাসগুপ্তর নিকট এবং ইংরাজী ২৬-০৫-১৯৯৫ তারিখে এ. ডি. এস. আর. সোনারপুর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির, ৫৬নং ভল্যুমের ৫৫ হইতে ৬২নং পাতায় লিখিত,

Addl. Dist. Sub-Registrar ★ Sonarpur, South 24 Pgs.

27 MAY 2015

সন ১৯৯৫ সালের ৩৬৩০নং এককেতা বিক্রয় কোবালা মূলে উক্ত নিশ্চিন্তপুর মৌজার, আর. এস. ১৬ ও এল. আর. ৭নং দাগের কমবেশী ২কাঠা ১৩ ছটাক ১৯বর্গফুট জমি জনৈক দেব কুমার বন্দোপাধ্যায়-এর নিকট বিক্রয় করিয়া দেন।

অতঃপর উক্ত হায়াতনুসা বিবি উপরোক্ত তিন কেতা দলিল মূলে মোট ৯কাঠা ৫ছটাক ২৩বর্গফুট জমিজমা বিক্রয় করিয়া অবশিষ্ট জমি জমার মালিক দখলকার থাকাকালীন দুই পুত্র যথা - ফারাজ আলি গায়েন ও জুম্মাদ আলি গায়েন এবং একমাত্র কন্যা আলেয়া বিবি অর্থাৎ অত্র কোবালা দাতাদিগকে কেবলমাত্র ওয়ারিশ রাখিয়া বিগত ইংরাজী ১৭/০৮/২০০৬ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূয় সম্পত্তিতে আমরা অত্র দাতা ও দাত্রীগন মুসলিম ফারায়েজ মতে মালিক দখলীকার ও দখলকারিনী নিযুক্ত হইয়া অন্যের নিরাংশে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে এজমালে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

এক্ষনে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৪শতক জমিজমা বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি অত্র গ্রহিতা তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজারোচিত পন মূল্য মং ১,৫০,০০০/- এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকায় খরিদ করিতে চাহিলে আমরা আপনার উক্ত প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত প্রস্তাবিত পন মূল্যের সমূদয় টাকা আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া তাহার

Addl. Dist. Sub-Registrar
27 MAY 2015

South 24 Parganas

প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবরে সম্পাদন করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গিকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে :-

নিম্নতপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব দখল অধিকার হক হকিয়তাদি ছিল বা আছে তৎসমূদয় আমাদিগের হইতে রদ রহিত ও বিলুপ্ত হইয়া আপনাতে বর্তিল ও অর্শিল । আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলীকার হইয়া বর্তমান মালিক সরকারে নিজ নাম জারী করতঃ ধার্য্যকৃত খাজনাদি আদায় দিয়া দান বিক্রয় বন্ধকাদি মায় যাবতীয় হস্তান্তর ও রূপান্তরকরণের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশানগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগনক্রমে কেহ কখনও কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক না, করিলেও তাহা সর্বদা, সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে ।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহারও নিকট কোন প্রকার দান, বিক্রয় , বন্ধক ও বায়না ইত্যাদির দ্বারা আবদ্ধ করি নাই বা উক্ত সম্পত্তি সম্বন্ধে কোন আদালতে কোন প্রকার মামলা মোকর্দ্দমা দায়ের নাই বা উহাতে আমাদের অপর কোন শরিক বা অংশীদার নাই বা উহা দেবোত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তি নহে বা উহা কোন সরকার বা পাবলিক

Addl. Dist. Sub-Registrar
2 7 MAY 2015
Sonarpur

Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

প্রতিষ্ঠান কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, সম্পূর্ন নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আছে ।

প্রকাশ থাকে যে, ভবিষ্যতে যদি অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল-ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় এবং সেই হেতু কোন প্রকার সংশোধন পত্র দলিল রেজিষ্ট্রী করিবার আবশ্যক হয়, তাহা হইলে আমরা আপনার তলবমত বিনা পারিশ্রমিকে বে-ওজরে আপনার খরচায় যে কোন প্রকার সংশোধন পত্র দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ।

আরও প্রকাশ থাকে যে, উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে যদি কোন একটি উক্তি মিথ্যা ও তঞ্চকতা থাকা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে মাফিক আইন আমলে আসিব এবং আপনার প্রদত্ত পনের সমূদয় টাকা নগদ এককালীন ফেরত দিতে বাধ্য রহিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং নিম্ন টাকার জায়মত পন মূল্যের সমূদয় টাকা আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবরে সহি সম্পাদন করতঃ রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি তারিখ ইংরাজী - ২৭/৫/২০১৫

মোতাবেক বাংলা - ১২ই জ্যৈষ্ঠ, ১৪২২

Addl. Dist. Sub-Registrar ★ Sonarpur ... Pgs.
27 MAY 2015

... Addl. ... Sonarpur South 24 Parganas

-ঃ **তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়** ঃ-

জেলা দক্ষিন ২৪-পরগনা, থানা ও এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর, জে: এল: নং -৫৩, মৌজা- নিশ্চিন্তপুর গ্রামের অধিন, আর: এস: ১৬নং দাগ, যাহা এল: আর: ৭০ ও ৩৬৯নং খতিয়ান ভুক্ত এল: আর: ৭নং দাগের জমি মধ্যে মধ্যস্থল হইতে ৪ চার শতক জমি জমা অত্র তপশীল ভুক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

-: **টাকার জায়** :-

নোটে ও নগদে প্রাপ্ত - - ১,৫০,০০০/- টাকা

মবলগে এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা বুঝিয়া পাইলাম ।

মুসাবিদাকারক :-

ইসাদি :-

১)

২)

টাইপকারক:-

Addl. Dist. Sub-Registrar ★ Sonarpur, S...

27 MAY 2015

... Additional ... South 24 Parganas

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name FARAJ GAYEN @ FARAJ ALI GAYEN

Signature

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name JUMMAD ALI GAYEN

Signature

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name ALEMA BIBI @ ALEYA BIBI

Signature

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name SUKANTA KUNDU

Signature Sukanta Kundu

Addl. Dist. Sub-Registrar ★ Sonarpur, South 24 Pgs. ★

27 MAY 2015

Seal of the Additional District Sub-Registrar

Sonarpur, South 24 Parganas

SITE PLAN OF R.S. DAG NO. - 16 (PART)

MOUZA - NISCHINTAPUR, J.L. NO. - 53

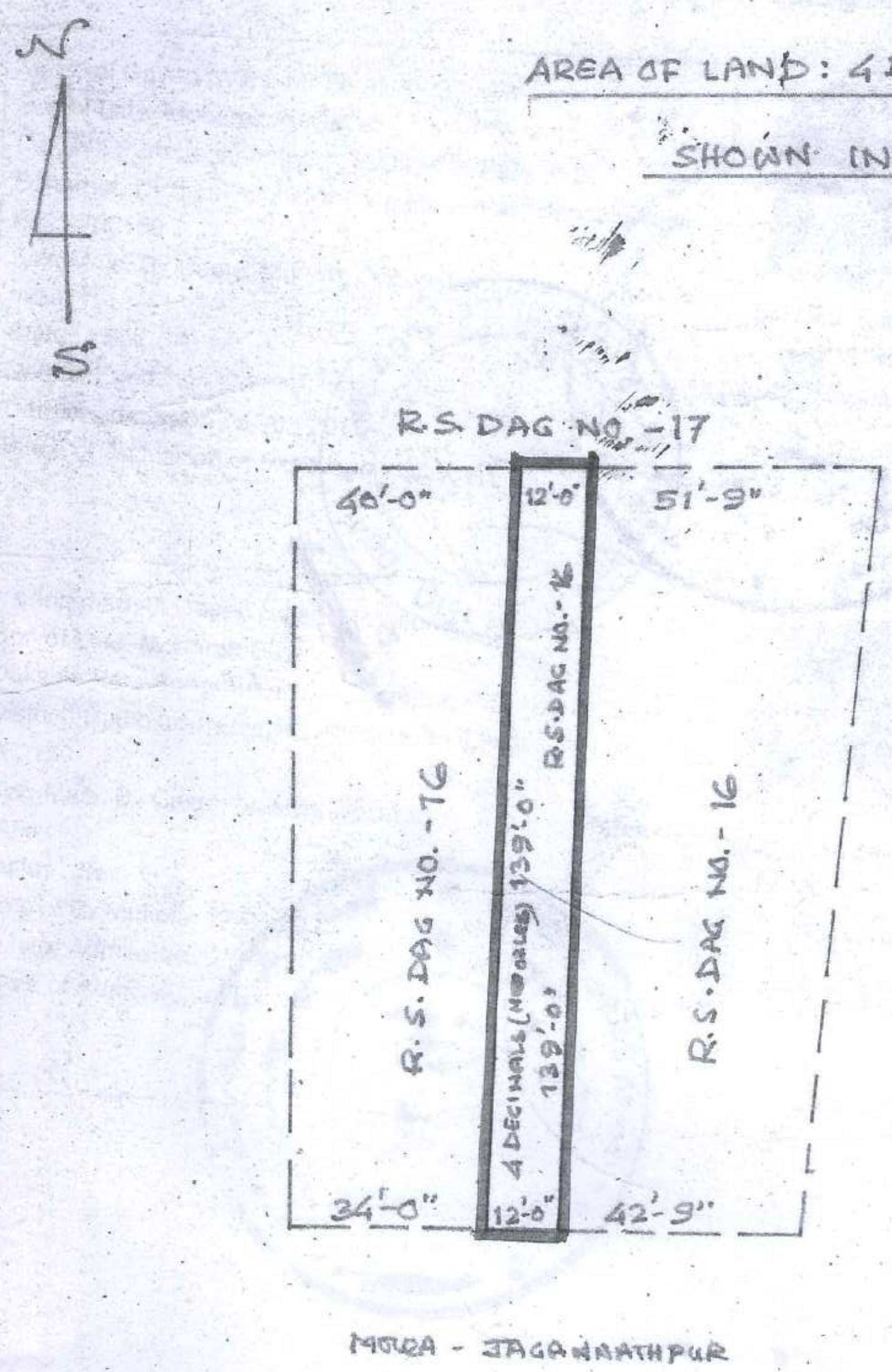
P.S. - SONARPUR, DIST. - PARGANAS (SOUTH)

UNDER RAJPUR - SONARPUR MUNICIPALITY

SCALE : 1" = 33'

AREA OF LAND : 4 DECIMALS (MORE OR LESS)

SHOWN IN RED BORDER



DEVALOKE DEVELOPERS LTD

Director

Document is digitally signed.

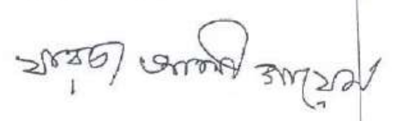
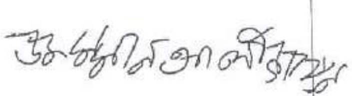
Addl. Dist. Sub-Registrar ★ Sonarpur, South 24 Pgs.

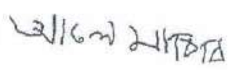
27 MAY 2015

South 24 Parganas

Seller, Buyer and Property Details

. Seller & Buyer Details

Seller Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Mr Faraj Gayen (Alias: Mr Faraz Ali Gayen) Son of Late Mobarak Ali Gayen Dakshin Para Jagannathpur, P.O:- R K Pally, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Others, Citizen of: India, Status : Self Date of Execution : 27/05/2015 Date of Admission : 27/05/2015 Place of Admission of Execution : Office	 5/27/2015 4:26:16 PM hrs	 LTI 5/27/2015 4:26:24 PM hrs
		 5/27/2015 4:26:55 PM hrs	
2	Mr Jummad Ali Gayen (Alias: Mr Jumman Ali Gayen) Son of Late Mobarak Gayen Dakshin Para Sonarpur, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Others, Citizen of: India, Status : Self Date of Execution : 27/05/2015 Date of Admission : 27/05/2015 Place of Admission of Execution : Office	 5/27/2015 4:27:21 PM hrs	 LTI 5/27/2015 4:27:30 PM hrs
		 5/27/2015 4:27:55 PM hrs	

Seller Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
3	Ms Alema Bibi (Alias: Ms Aleya Bibi) Wife of Mr Golam Mandal Dakshin Para Sonarpur, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status : Self Date of Execution : 27/05/2015 Date of Admission : 27/05/2015 Place of Admission of Execution : Office	 5/27/2015 4:28:48 PM hrs	 LTI 5/27/2015 4:28:58 PM hrs
		 5/27/2015 4:29:38 PM hrs	

I - 3173/15

Buyer Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Devaloke Devolopers Ltd 47, Garia Main Road, P.O:- Garia, P.S:- Sonarpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Status : Organization Represented by representative as given below:-		
1(1)	Mr Sukanta Kundu, Director Son of Mr Sankar Kundu 47, Garia Main Road, P.O:- Garia , P.S:- Sonarpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Representative Date of Execution : 27/05/2015 Date of Admission : 27/05/2015 Place of Admission of Execution : Office	 5/27/2015 4:28:13 PM hrs Sukanta Kundu 5/27/2015 4:28:31 PM hrs	 LTI 5/27/2015 4:28:21 PM hrs

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Mr Sumit Dutta Chowdhury Son of Mr Subodh Ch Dutta Chowdhury Alipore Police Court, P.O:- Alipore, P.S:- Alipore, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700027 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India,	Mr Faraj Gayen, Mr Jummad Ali Gayen, Ms Alema Bibi, Mr Sukanta Kundu	Sumit Dutta Chowdhury 5/27/2015 4:30:02 PM hrs

C. Transacted Property Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Mouza: Nishchintapur	RS Plot No:- 16 , RS Khatian No:- 70	4 Decimal	7,20,000/-	12,12,120/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Danga, Property is on Road

Transfer of Land from Seller To Buyer				
Sch No.	Seller Name	Buyer Name	Transferred Area (in decimal)	Transferred Area in(%)
L1	Mr Faraj Gayen	Devaloke Devolopers Ltd	1.33333	33.3333
	Mr Jummad Ali Gayen	Devaloke Devolopers Ltd	1.33333	33.3333
	Ms Alema Bibi	Devaloke Devolopers Ltd	1.33333	33.3333

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	Sumit Dutta Chowdhury
Address	Sonarpur,Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL
applicant's Status	Advocate

Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District: South 24-Parganas
Endorsement For Deed Number : I - 160803173 / 2015

Query No/Year	16081000054793/2015	**Serial no/Year**	1608003958 / 2015
Deed No/Year	I - 160803173 / 2015		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Name of Presentant	Mr Sukanta Kundu	**Presented At**	Office
Date of Execution	27-05-2015	**Date of Presentation**	27-05-2015
Remarks			

On 08/05/2015

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 12,12,120/-

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 27/05/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 15:33 hrs on : 27/05/2015, at the Office of the A.D.S.R. SONARPUR by Mr Sukanta Kundu ,.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 27/05/2015 by

Mr Faraj Gayen, Alias Mr Faraz Ali Gayen, Son of Late Mobarak Ali Gayen, Dakshin Para Jagannathpur, P.O: R K Pally, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Muslim, By Profession Others

Indetified by Mr Sumit Dutta Chowdhury, Son of Mr Subodh Ch Dutta Chowdhury, Alipore Police Court, P.O: Alipore, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 27/05/2015 by

Mr Jummad Ali Gayen, Alias Mr Jumman Ali Gayen, Son of Late Mobarak Gayen, Dakshin Para Sonarpur, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Muslim, By Profession Others

Indetified by Mr Sumit Dutta Chowdhury, Son of Mr Subodh Ch Dutta Chowdhury, Alipore Police Court, P.O: Alipore, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 27/05/2015 by

Ms Alema Bibi, Alias Ms Aleya Bibi, Wife of Mr Golam Mandal, Dakshin Para Sonarpur, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Muslim, By Profession House wife

Indetified by Mr Sumit Dutta Chowdhury, Son of Mr Subodh Ch Dutta Chowdhury, Alipore Police Court, P.O: Alipore, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 27/05/2015 by

Mr Sukanta Kundu , Director, Devaloke Devolopers Ltd , 47, Garia Main Road, P.O: Garia, Thana: Sonarpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084

Indetified by Mr Sumit Dutta Chowdhury, Son of Mr Subodh Ch Dutta Chowdhury, Alipore Police Court, P.O: Alipore, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 13,346/- (A(1) = Rs 13,332/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 13,346/-

Description of Draft

1. Rs 13,346/- is paid, by the Draft(8554) No: 002374, Date: 11/05/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHAMAYATALA.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 72,747/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 72,000/-, by Stamp Rs 1,000/-

Description of Stamp

1. Rs 1,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 9282, Purchased on 25/05/2015,Vendor named A K Purakayastha.

Description of Draft

1. Rs 22,000/- is paid, by the Draft(8554) No: 002375, Date: 11/05/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHAMAYATALA.

2. Rs 49,000/- is paid, by the Draft(8554) No: 002373, Date: 11/05/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHAMAYATALA.

3. Rs 1,000/- is paid, by the Draft(8554) No: 642384, Date: 27/05/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SONARPUR.

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1608-2015, Page from 13442 to 13459

being No 160803173 for the year 2015.

Digitally signed by BISWAJIT DEY
Date: 2015.06.01 17:50:51 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Biswajit Dey) 01-06-2015 17:50:50

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR

West Bengal.

(This document is digitally signed.)